

- Stahlbetonarbeiten:** Stahlbetonfertigarage mit Außenwänden, Decken- und Bodenplatte aus Stahlbeton C 35/45 mit der statisch erforderlichen Bewehrung aus Betonstahlmatten und Betonstahl. Flachdachwanne mit Innenentwässerung. Integrierter freitragender Stahlbetonboden, mit waagrecht von Hand geglätteter Oberfläche.
- Statik:** Fertigung nach Typenstatik bzw. Sonderstatik.
- Entlüftung:** Indirekte Lüftung im Torbereich; sowie Lüftungslöcher in der Rückwand und/oder in den Seitenwänden. Wartungshinweise sind zu beachten!
- Dachabdichtung:** Die helle hochwertige Spezialbeschichtung reflektiert die Sonneneinstrahlung und ist beständig gegen UV-Strahlung.
- Dachentwässerung:** Innenentwässerung mittels Dacheinlauf mit Laubfangkorb und Kunststoff-Abfluss-rohr DN 70 mm. Wahlweise auch durch die Wände möglich.
- Dachbegrünung: (extensiv, Extra)** Dachbegrünung, bestehend aus Wurzelschutzfolie, einem Drainagevlies, 8 cm Extensiv-Dachsubstrat und einem Rand von 20 cm Kiesstreifen, getrennt durch eine Aluminium-Kiesfangleiste. Darauf Sedum-Sprossen und Saatgut von Stauden und Gräsern trocken-armen Standorte.
- Außenputz:** Außenwände mit einem mineralischen, kunststoffvergütetem Putz oder Kunstharzputz bzw. Beschichtung gegen Erdfeuchtigkeit bei Erdanschüttungen.
- Innenbeschichtung:** Wände und Decke mit wischfester Dispersionsfarbe, mehrfarbig.
- Innenausstattung:** Wartungshinweisschild, Rauchverbotsschild, Schutzleiste gegen Beschädigung an den Wagentüren.
- Garagentor:** Sektionaltor der Marke Hörmann, elektrische Torantriebe der Marken Hörmann oder Marantec mit Funkfernbedienung und Sonderausstattungen möglich oder Stahlschwingtor, geräuscharm, feuerverzinkt und mit umweltfreundlicher Beschichtung, Schloss mit Schließzylinder und 3 Schlüsseln. Nahezu alle RAL-Farben bestellbar.
- Fugenabdeckung:** Bei Reihengaragen mit Kunststoff-Profilen, Anschlüsse an bestehende Bauteile bauseits oder nach besonderer Vereinbarung.
- Gründung:** Bewehrte Streifen- oder Ring-(Kasten-)Fundamente nach den statischen Erfordernissen, frostfrei auf gewachsenem, tragfähigem Untergrund. Verankerung nach statischen Erfordernissen.

Die Baubeschreibung gilt für die Ausführungsart. Technische Änderungen vorbehalten.
Für den Lieferumfang gilt ausschließlich das Angebot.